



Вебінар

# Мораторій — порятунок чи утопія?

Спікер: *Володимир Поляков*

**18 листопада 2020 | 14:00**



*Ваші запитання ви можете ставити в процесі презентації письмово в блоці "Питання та відповіді" Zoom*

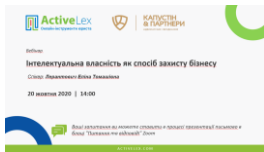


КАПУСТИН  
& ПАРТНЕРИ  
АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ





# Минулі події



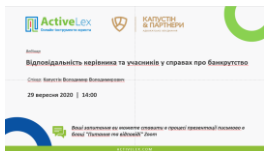
20.10.2020

[Вебінар «Інтелектуальна власність як спосіб захистити бізнес»](#)



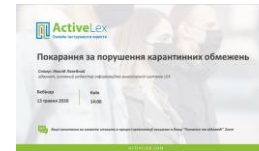
27.05.2020

[Вебінар «Що таке адаптивний карантин?»](#)



29.09.2020

[Вебінар «Відповідальність керівника та учасників у справах про банкрутство»](#)



13.05.2020

[Вебінар «Покарання за порушення карантинних обмежень. Практика поліції і судів»](#)



29.07.2020

[Вебінар «Банкрутство як спосіб позбутися боргів і зберегти активи»](#)



28.04.2020

[Вебінар «Карантинні законодавчі зміни»](#)



10.06.2020

[Вебінар «Відшкодування медичним працівникам та членам їх родин шкоди, заподіяної внаслідок участі у заходах із запобігання поширенню COVID-19»](#)



## Володимир Поляков

- Директор Факторингової компанії “Стандарт Кепітал”
- Партнер АО “Капустін і Партнери”
- Адвокат



[hello@lawburo.com](mailto:hello@lawburo.com)



+38 (066) 062 00 69 | +38 (098) 033 44 99



[lawburo.com](http://lawburo.com)



## Питання, які розглянемо:

- Ризики невиконання зобов'язань
- Мораторій на стягнення боргів
- Реструктуризацію боргів через факторинг





## Розділ I

# Ризики невиконання зобов'язань:

## Арешт майна

### Наслідки:

- Втрата цінного майна, з виставленням його на торги з метою виконання боргових зобов'язань;
- Нульовий кредитний ліміт складе гарну компанію поганій репутації для кредитування.





## Розділ I

# Ризики невиконання зобов'язань:

## Забезпечення боргу іпотекою.

Наслідки у разі несплати кредиту:

Банк має право без Вашої згоди відібрати квартиру та виставити її на продаж для компенсації своїх збитків, або продати Ваші Зобов'язання колекторській компанії.

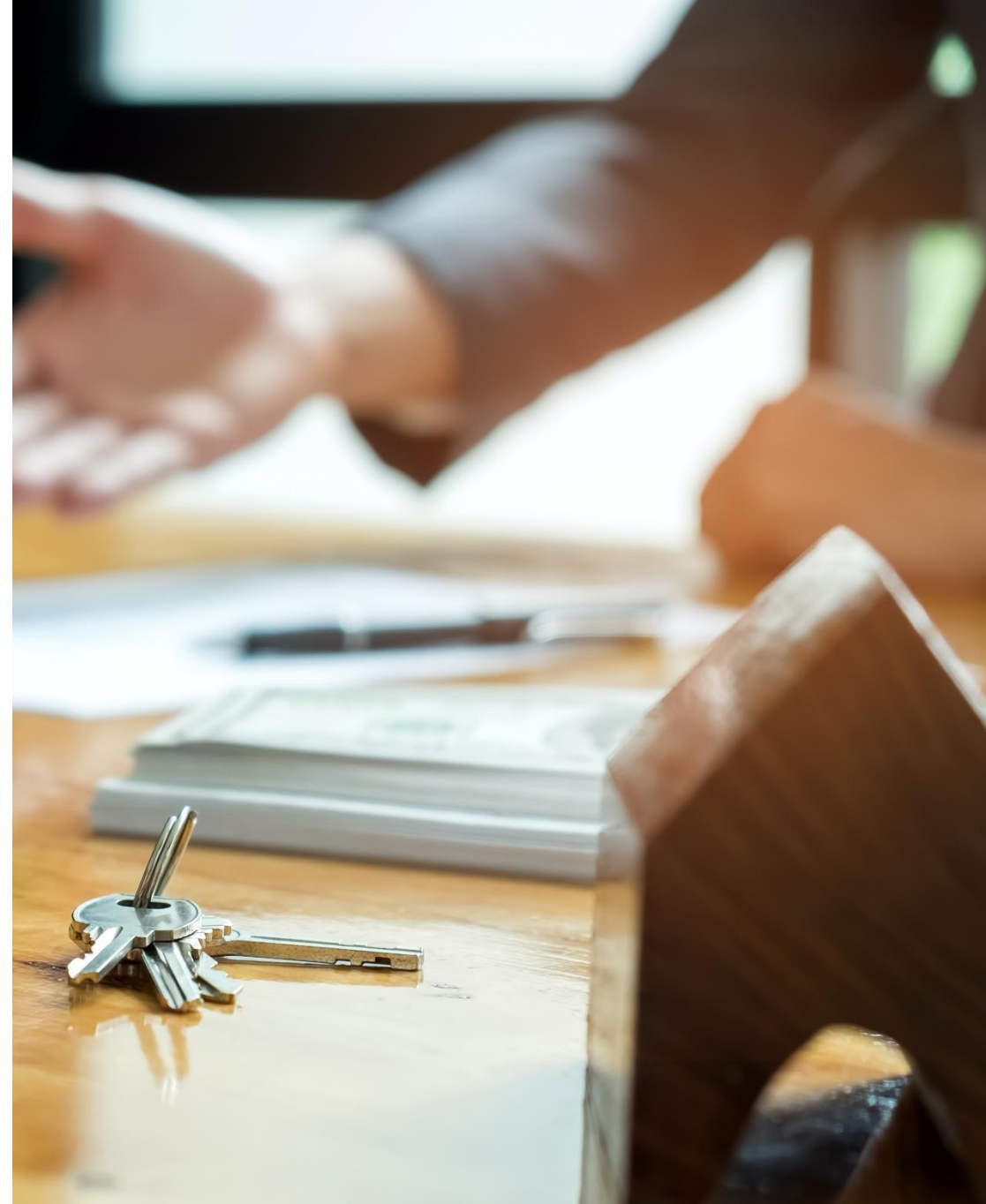




## Розділ II

# Мораторій на стягнення боргів. Що він передбачає?

- Які об'єкти нерухомості підпадають під дію мораторію;
- Обмеження для кредитної установи з приводу передання прав на борг з приводу майна, яке є єдиним житлом боржника.







## Розділ II

# Які незаконні методи можуть використовувати банки, аби примусити боржника платити кредит?



## Розділ II

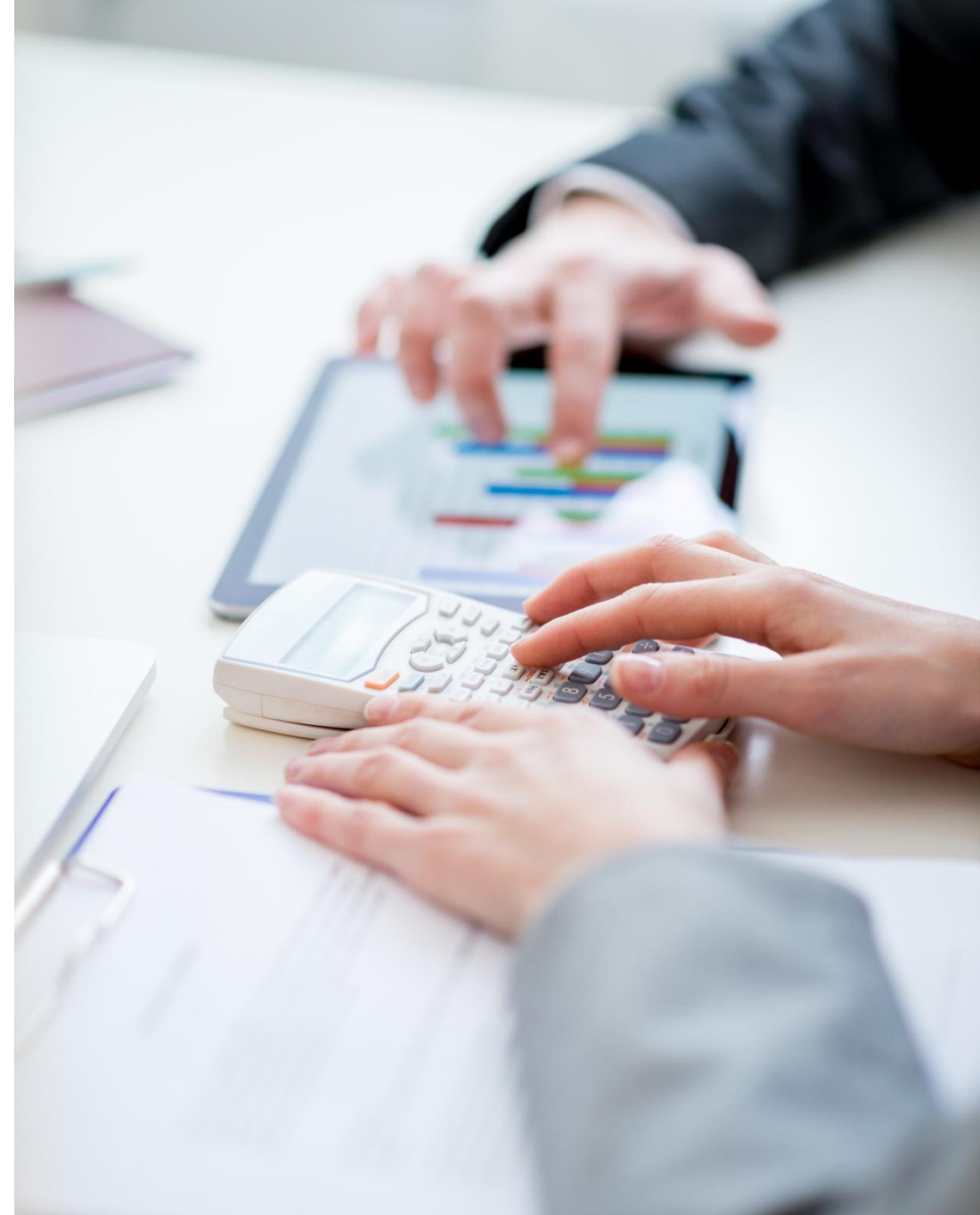
**Яке значення має мораторій для боржника, і що боржнику  
слід робити до закінчення строку мораторію?**



КАПУСТІН  
& ПАРТНЕРИ  
АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ

Розділ III

# Факторинг як інструмент реструктуризації боргів





## Розділ III

# Хто звертається до факторингу?

- Боржники;
- Банки.





## Розділ III

# Факторинг — це

- можливість викупити свій борг у банку
- можливість врятувати нерухомість, яка перебуває в заставі





## Розділ III

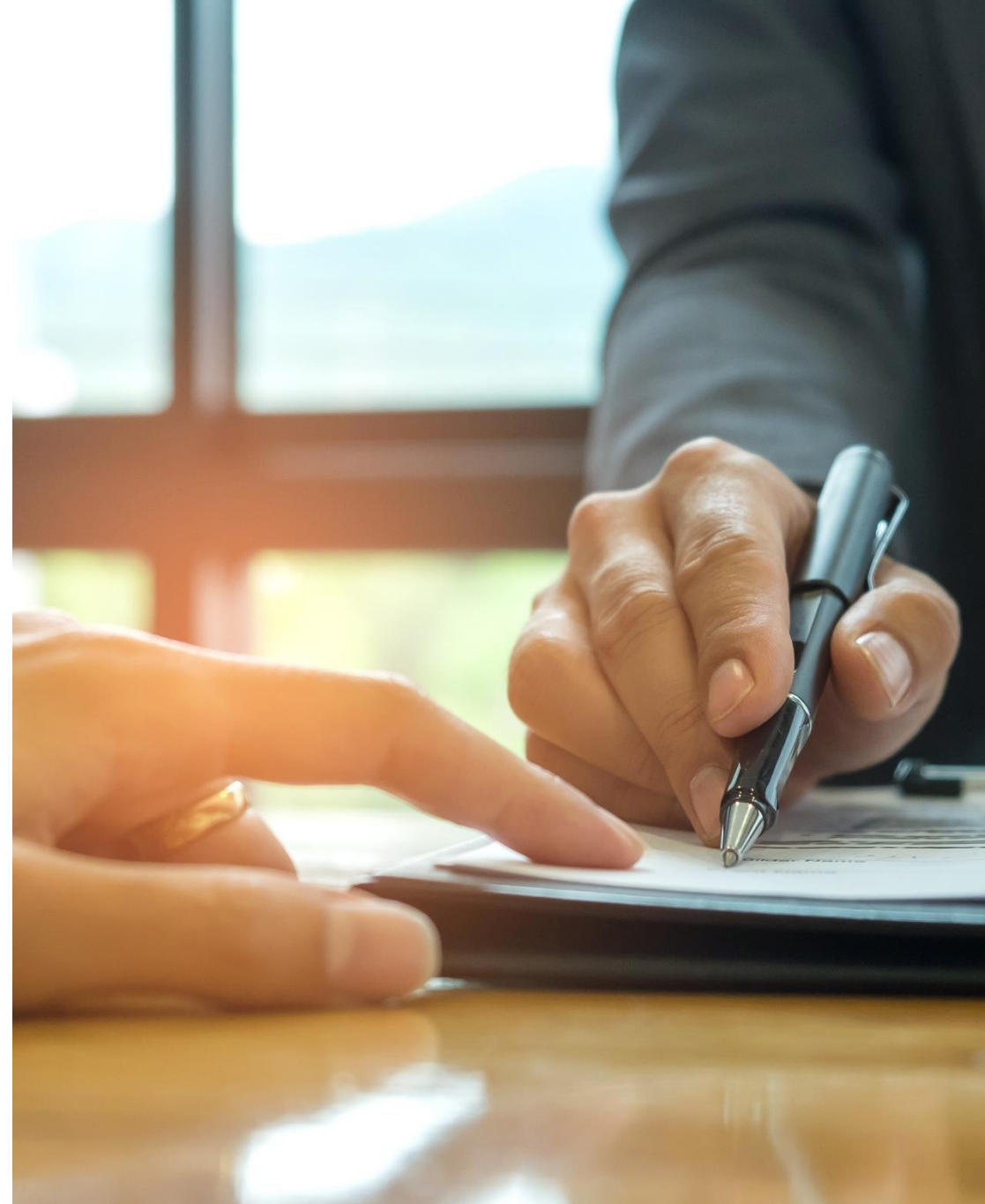
# Чому для порятунку має використовуватись саме факторингова компанія?



## Розділ III

# Як це працює в разі викупу боргу?

1. Договір між позичальником та факторинговою компанією
2. Випуск боргу
3. Списання боргу/торги





### Розділ III

## Як це працює в разі порятунку нерухомості, яка є предметом застави?

1. Викуп
2. Звернення стягнення на предмет іпотеки та/або прощення заборгованості







КАПУСТІН  
& ПАРТНЕРИ  
АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ

# Висновки






КАПУСТІН  
& ПАРТНЕРИ  
АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ




## Питання-Відповіді

# Дякуємо за увагу!



 вул. Є. Чавдар 7, оф. 214,  
м. Київ, 02072, Україна


 [info@activelex.com](mailto:info@activelex.com)

 +380 (44) 333 92 84  
+380 (67) 333 92 84  
+380 (63) 333 92 84  
+380 (95) 333 92 84


**Долучайся до соц. мереж**



**КАПУСТІН  
& ПАРТНЕРИ**  
АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ

 Полтавський Шлях, 6  
м. Харків, Україна

 [hello@lawburo.com](mailto:hello@lawburo.com)

 +38 (066) 062 00 69  
+38 (098) 033 44 99

 [lawburo.com](http://lawburo.com)